

**OUTLET RABLJENE ROBE j.d.o.o.**  
**Gornjodravaska obala 93**  
**Osijek**  
**OIB: 27281028938**

**Privremeni stečajni upravitelj:**  
**Zdravko Grubeša**  
**Franje Račkog 95**  
**Đakovo**

Đakovo, 10.01.2023.

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU**  
**N/r sutkinja: Danijela Martini Maoduš**  
**3/St-792/2022-3**

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **I. UVODNI DIO**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, broj 1/St-792/2022-3 od 7. prosinca 2022. godine otvara se prethodni stečajni postupak nad dužnikom **OUTLET RABLJENE ROBE j.d.o.o., Gornjodravaska obala 93, Osijek, OIB: 27281028938.**

Imenuje se privremeni stečajni upravitelj Zdravko Grubeša, OIB 38584131681, koji se poziva dostaviti izvješće o imovini stečajnog dužnika i stečajnim razlozima, a posebno se izjasniti da li je bilo kakvog otuđenja imovine dužnika u rokovima za pobijanje pravnih radnji, da li je bilo kakvih zajmova dužnika koji nisu vraćeni i prema kome te je li imovina dužnika dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, da li postoje razlozi za izricanje mjera iz čl. 118. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ) te izvijestiti o eventualnim tražbinama koje nisu naplaćene i nisu zastarjele, a ako direktor dužnika ne može doći na ročište zbog objektivnih razloga, potrebno je od istog pribaviti prokaznu izjavu o imovini te uz izvješće dostaviti financijsko-knjigovodstvenu dokumentaciju za dužnika.

FINA je dana 15. studenog 2022. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom iz kojeg proizlazi da dužnik na dan 14. studenog 2022. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanja ima evidentirane osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u iznosu od 25.994,51 kn i ima jednog zaposlenog radnika.

Uvidom u portal Prima bon d.o.o. utvrdio sam da je žiro račun stečajnog dužnika u neprekidnoj blokadi od dana 18.07.2022.

Od Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo zatražio sam potvrdu o vlasništvu vozila. Pribavio sam javno objavljene financijske izvještaje dužnika od Prima bon d.o.o. te zatražio uvjerenje o vlasništvu i prometu nekretnina od Državne geodetske uprave.

Nakon što sam stupio u kontakt s knjigovodstvenim servisom Agro konzalting, vl. Roberta Hampovčan, dostavljeni su mi sljedeći dokumenti:

1. Bruto bilanca na dan 28.12.2022.
2. Porezna knjigovodstvena kartica
3. Obrazac eM-1P

Vlasnica knjigovodstvenog servisa Roberta Hampovčan napominje kako od 17.08.2022. ne vodi knjige dužniku te da bilanca nije ažurirana. Također navodi kako je zakonski zastupnik Ivan Remenar još uvijek prijavljen na mirovinsko osiguranje za što dostavlja obrazac prijave eM-1P.

**Slijedom navedenog, izvješće se temelji na prikupljenim podacima, i to prema Prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka od strane Financijske agencije od 15.11.2022., financijskim pokazateljima objavljenima kod Prima bon d.o.o. na dan 07.12.2022., podacima iz Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo od dana 23.12.2022., uvjerenju Državne geodetske uprave od 22.12.2022. te dokumentaciji koju je dostavio knjigovodstveni servis.**

## **II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU**

Dužnik OUTLET RABLJENE ROBE j.d.o.o., Gornjodravaska obala 93, Osijek, OIB: 27281028938, osnovan je dana 02.09.2021. kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge s temeljnim kapitalom od 10,00 kn.

Osnovna djelatnost dužnika bila posluživanje pića u ugostiteljskom objektu.

Osnivači/članovi društva:

Ivan Remenar, Ulica Augusta Šenoje 22, Tenja, OIB: 72762801547 – jedini član j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Ivan Remenar, Ulica Augusta Šenoje 22, Tenja, OIB: 72762801547 – direktor, društvo zastupa samostalno i neograničeno od 02.09.2021.

Temeljni kapital: 10,00 kn

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Osijek, Odjel za katastar nekretnina Đakovo, od 22.12.2022., dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

Dužnik posluje preko poslovnog računa otvorenog u:

OTP banka Hrvatska d.d. – IBAN HR1024070001100225671

Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. od 23.12.2022. dužnik nije evidentiran kao vlasnik ni korisnik vozila.

Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra utvrdio sam da je stečajni dužnik predao GFI-POD izvještaje za 2021. godinu.

### III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

#### A) PODACI O BONITETU

Kako je već navedeno, prema Prima bon d.o.o. dužnik je u neprekidnoj blokadi od dana 18.07.2022.

Sukladno gore navedenom, utvrđujem da postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje prema članku 6. stavak 1. i stavak 2. Stečajnog zakona te prezaduženost prema članku 7., s obzirom da je imovina na dan 28.12.2022. godine manja od obveza.

#### B) IMOVINA DUŽNIKA

Prema dostavljenoj bilanci na dan 28.12.2022. imovina dužnika je sljedeća:

Konto	Opis	Iznos
1000	Žiro račun u banci	297,61
1024	Fiskalna blagajna	22.646,15
3100	Sirovine i materijal u skladištu	1.600,18
	<b>Ukupno</b>	<b>24.543,94</b>

Napominjem kako bilanca nije ažurirana te da nema sredstava na žiro računu jer je račun blokiran.

Na kontu 3100 nalazi se isključivo piće i kava kojeg vjerojatno više nema.

#### C) OBVEZE DUŽNIKA

Prema bilanci stanja na dan 28.12.2022. godine obveze dužnika su sljedeće:

Konto	Opis	Iznos
2200	Dobavljači u zemlji	13.562,19
2300	Obveze za neto plaću	42.252,21
2410	Obveze za poreza na dohodak iz plaća	1.616,44
2411	Obveze za prirez iz plaće	210,03
2420	Doprinosi za MO iz plaća – 1. stup	8.269,69
2421	Doprinosi za MO iz plaća – 2. stup	2.756,53
2430	Obveze za porez na dobit	50,54
2491	Obveze za članarinu turističkoj zajednici	55,75
	<b>Ukupno</b>	<b>68.773,38</b>

Prema poreznoj knjigovodstvenoj kartici nadležne ispostave Osijek na dan 29.12.2022. obveze za poreze i doprinose iznose 13.872,99 kn.

Prema iskazanim i meni dostupnim podacima o imovini i obvezama dužnika, utvrđujem da postoji stečajni razlog prezaduženosti prema članku 7. stavak 1. Stečajnog zakona.

## mišljenje

- Kod dužnika OUTLET RABLJENE ROBE j.d.o.o., Gornjodravsko obala 93, Osijek, OIB: 27281028938, postoje zakonski razlozi za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. stavak 2. Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.
- Nesposobnost za plaćanje postoji s obzirom da na portalu Prima bon d.o.o. stoji da je račun u neprekidnoj blokadi od dana 18.07.2022.
- Nema izgleda za nastavak poslovanja.
- U bilanci dužnika nisu iskazani dani zajmovi niti nenaplaćene tražbine. Ne postoje razlozi za izricanje mjera iz čl. 118. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22).
- Predlažem da se zakonski zastupnik očituje u vezi salda na kontu fiskalne blagajne (1024) u iznosu od 3.005,66 EUR / 22.646,15 kn te salda na kontu zaliha (3100) u iznosu od 212,38 EUR / 1.600,18 kn, jesu li sredstva u blagajni u međuvremenu položena na žiro račun.
- Slijedom navedenog, budući da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje duže od 60 dana te da su ispunjeni razlozi predviđeni člankom 6. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), predlažem stečajnom sucu da sukladno članku 132. st. 1. Stečajnog zakona, pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka u iznosu od 2.362,00 EUR / 17.796,51 kn.  
Predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka okvirno ukupno su obračunati na sljedeći način:

Re d.b r.	Opis troška	Iznos (EUR)	Iznos (kn)
1.	Trošak izrade pečata	22,00	165,76
2.	Troškovi naknade banci za otvaranje i zatvaranje računa	70,00	527,42
3.	Trošak usluge knjigovodstvenog servisa (za najmanje godinu dana)	670,00	5.048,12
4.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu	1.300,00	9.794,85
5.	Trošak sređivanja arhivskog gradiva	270,00	2.034,32
6.	Troškovi objave GFI	30,00	226,04
	<b>Ukupno</b>	<b>2.362,00</b>	<b>17.796,51</b>

- Ukoliko pozvane osobe ne uplate traženi predujam, predlažem sudu da sukladno članku 132. stavak 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.
- Ujedno predlažem da se obveže zakonskog zastupnika dužnika na arhiviranje poslovne dokumentacije sukladno odredbama Zakona o arhivskom gradivu (NN 61/18)

Prilog:

1. Bruto bilanca na dan 28.12.2022.
2. Uvjerenje CVH d.d.
3. Uvjerenje geodetske uprave
4. Porezna knjigovodstvena kartica
5. Obrazac mirovinskog eM-1P

Đakovo, 10.01.2023.

Privremeni stečajni upravitelj:  
Zdravko Grubeša, dipl.oec.